

Hledaná pozice: Správce nemovitého majetku pro oblast Jablonec nad Nisou

Minimální požadované vzdělání: SOŠ, ÚS s maturitou

Pracovní náplň:

Zajišťování údržby, provozuschopnosti majetku svěřených farností a přidružených zařízení, preventivní činnost, zajištění oprav a reakce na selhání nebo nefunkčnosti svěřeného majetku.

Vyřizování administrativních a běžných obchodních záležitostí při správě majetku a majetkových souborů.

Řízení vztahů mezi nájemníky a vlastníkem.

Vedení přehledů a evidence firemního majetku vč. investarizace ve spolupráci s vikariátní účetní.

Monitoring požadavků na majetek a příslušné změny – směny, prodej, nákup.

Orientace v technických parametrech spravovaného majetku

Organizace činnosti při zajišťování údržby, oprav, revizí, plánované a preventivní údržby majetku, zahradnické služby, odpadové.

Jednání s dodavateli služeb (opravy, údržba, revize, úklid a podobně)

Organizace pronajímání prostor, vedení smluvní dokumentace k službám, údržbě a pořízení majetku.

Rozúčtování služeb (nájemné, energie), řešení podpůrné infrastruktury objektů (napojení na síť)

Nabízíme:

příjemné pracovní prostředí stabilní organizace

5 týdnů dovolené

3 dny Sick Day

práce na plný úvazek

služební telefon a notebook

dlouhodobá pracovní příležitost

Požadujeme:

- praxi v oblasti správy nemovitého majetku minimálně 5 let

- orientaci v základních právních normách

- ŘP sk. B, aktivní řidič/ka

- komunikativnost

- zodpovědnost, dochvilnost
- samostatnost
- reprezentativní vystupování

Znalost práce Microsoft Office (Excel, Word, Outlook), internet

Proaktivitu, spolehlivost, flexibilitu, preciznost, vstřícnost a smysl pro detail.

Základní orientaci v církevním prostředí.

Doporučení duchovního správce výhodou.

V případě vašeho zájmu zašlete nejpozději do 20.4.2025 životopis s uvedením dosaženého vzdělání a dosavadní praxe, aktuálními kontakty a motivačním dopisem na adresu jirsova@dltm.cz nebo v listinné podobě na Biskupství litoměřické, Šárka Jirsová, Dómské náměstí 9/9, 412 01. Obálku nebo předmět emailu označte textem „**Správce nemovitého majetku – Jablonec nad Nisou**“